


Łomża 02. 06. 2015 r.	Projekt budowlany – Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku usługowo-handlowego, Łomża ul. Zjazd 2, Działka 10072, 10076/2, 10074/2, 10073/4, 10073/5	1
--------------------------	--	---

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat : *Rozbudowa , nadbudowa i przebudowa
budyńku usługowo-handlowego*

Adres : *Łomża, ul. Zjazd 2,
działki Nr : 10072, 10076/2, 10074/2, 10073/4, 10073/5*

Inwestor : *„INSTALATOR” Spółka Jawna W.J. i M.G. Nowik
18- 400 Łomża ul. Zjazd 2*

<i>Stanowisko</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektant architektury</i>	<i>mgr inż. arch. Anna Korowicka-Ciborowska</i>	 PROJEKTANT mgr inż. arch. Anna Korowicka-Ciborowska unr. Nr Ewid. RI/354/89

Łomża - 02 czerwiec 2015 r.

PRACOWNIA ARCHITEKTURY mgr inż. arch. Anna Korowicka-Ciborowska 18-400 Łomża Al. Piłsudskiego 58 lok 2 tel. 604 200 989

Łomża 02. 06. 2015 r.	Projekt budowlany – Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku usługowo-handlowego, Łomża ul. Zjazd 2, Działka 10072, 10076/2, 10074/2, 10073/4, 10073/5	2
--------------------------	--	---

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

do projektu budowlanego rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynku usługowo-handlowego Łomża, ul. Zjazd 2, Łomża Ul. Zjazd 2 działki Nr : 10072, 10076/2, 10074/2, 10073/4, 10073/5,

I. Podstawa opracowania:

1. Umowa zawarta z Inwestorem
2. Decyzja o warunkach zabudowy
3. Koncepcja uzgodniona z inwestorem
4. Wtórnik geodezyjny
5. Badania geologiczne

II. Inwestor:

„INSTALATOR” Spółka Jawna W.J. i M.G. Nowik
18- 400 Łomża ul. Zjazd 2

Właściciel :

Władysław Nowik, zam. Łomża ul. Bliska 12

Grzegorz Nowik, zam. Łomża ul. Wąska 36

III. Dane ogólne:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynku usługowo-handlowego Firmy „Instalator”. Budynek zlokalizowany jest na działkach 10072, 10076/2, 10074/2, 10073/4, 10073/5, położonych w Łomży przy ul. Zjazd 2.

Budynek podlegający opracowaniu znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Nie jest obiektem podlegającym ochronie.

Budynek istniejący składa się z kilku części. Pierwsza z nich jest parterowa z poddaszem użytkowym, podpiwniczona, z dachem dwuspadowym. Dwie następne to budynki piętrowe z poddaszem użytkowym, podpiwniczone. Elewacje budynku istniejącego w całości otynkowane, a dach pokryty blachą stalową płaską i blachą dachówkową. Technologia wykonania budynku tradycyjna. W zakres inwestycji wchodzi dobudowa nowej klatki schodowej zewnętrznej, nad częścią budynku nadbudowa piętra oraz podwyższenie ścianki kolankowej poddasza w części biurowej. Przebudowie ulega istniejąca kl. schodowa.

Teren objęty inwestycją posiada dostęp do drogi publicznej. Dwa wjazdy istniejące z ulic miejskich.

Do budynku doprowadzone są wszystkie media. Ogrzewanie budynku z własnej kotłowni gazowej. Przyłącze energetyczne istniejące pozostaje bez zmian, przyłącze kanalizacji sanitarnej i przyłącze wodociągowe są wystarczające do funkcjonowania obiektu. Wody opadowe z dachu

PRACOWNIA ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Anna Korowicka-Ciborowska 18-400 Łomża Al. Piłsudskiego 58 lok 2 tel. 604 200 989

Łomża 02. 06. 2015 r.	Projekt budowlany – Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku usługowo-handlowego, Łomża ul. Zjazd 2, Działka 10072, 10076/2, 10074/2, 10073/4, 10073/5	3
--------------------------	--	---

i terenów utwardzonych odprowadzone są kanalizacji deszczowej miejskiej, włączenie rur spustowych bez zmian. Teren wokół istn. budynku jest zagospodarowany, podjazdy i dojścia utwardzone. Na działce nie występuje zieleń wysoka.

IV. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wykonanie rozbiórek w istniejącym budynku
- wykonanie wykopów pod nowe fundamenty,
- szalowanie, wykonanie zbrojenia, wylewanie łąw fundamentowych i stóp fundamentowych,
- murowanie ścian fundamentowych,
- murowanie i wykonanie ścian oraz konstrukcji słupów,
- wykonanie nadproży, wieńców i podciągów,
- wykonanie stropów na poszczególnych kondygnacjach,
- wykonanie konstrukcji dachu i pokrycia dach,
- wykonanie obróbek blacharskich i orynowania,
- montaż okien i drzwi oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- wykonanie robót instalacyjnych,
- wykonanie robót wykończeniowych wewnętrznych (tynki, posadzki, malowania, ułożenie glazury, montaż urządzeń sanitarnych,
- wykonanie robót wykończeniowych zewnętrznych (ocieplenie ścian zewnętrznych, tynki i malowanie, okładziny elewacyjne),
- uporządkowanie placu budowy,
- wykonanie ukształtowania terenu i utwardzenie chodników, parkingów i komunikacji zewnętrznej.

V. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce inwestora występują budynki magazynowe i usługowo-handlowy .

VI. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- W sąsiedztwie budynku w odległości 4,80 m występuje sieć gazowa, w odległości 1,50m kable nn, Roboty budowlane w sąsiedztwie sieci prowadzić pod nadzorem uprawnionych osób. Wykonywać wykopy jako wąskoprzestrzenne

VII. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji obiektów budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

- wpadnięcie do wykopu podczas wykonywania prac fundamentowych ,
- upadek z wysokości powyżej 5m podczas wykonywania prac murarskich, dachu , prac związanych z pokryciem dachu i robotami elewacyjnym,
- upadek z niższych wysokości podczas wykonywania niższych partii ścian i stropu nad parterem,
- uderzenie lub przygniecenie elementami budowlanymi, narzędziami itp. podczas wykonywania wszystkich prac budowlanych,
- porażenie prądem elektrycznym lub uszkodzenie ciała przez urządzenia i narzędzia budowlane podczas wszystkich prac,
- pożar budynku podczas prac wykończeniowych,
- potrącenie lub przejechanie przez pojazd podczas dowozu materiałów budowlanych.

PRACOWNIA ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Anna Korowicka-Ciborowska 18-400 Łomża Al. Piłsudskiego 58 lok 2 tel. 604 200 989

Łomża 02. 06. 2015 r.	Projekt budowlany – Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku usługowo-handlowego, Łomża ul. Zjazd 2, Działka 10072, 10076/2, 10074/2, 10073/4, 10073/5	4
--------------------------	--	---

VIII. Wskazanie dotyczące prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- zapoznanie pracowników z przepisami BHP i P.POŻ dotyczącymi w/w robót przez kierownika budowy.

IX. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- ubiór i wyposażenie każdego pracownika (kask ochronny, odpowiednie buty, rękawice, okulary, kombinezon),
- pasy asekuracyjne z linami,
- rusztowania z zabezpieczeniem przed upadkiem,
- zabezpieczenie wykopów pod fundamenty,
- sprawne narzędzie i sprzęt,
- sprzęt przeciwpożarowy,
- wolne od materiałów, narzędzi itp. drogi ewakuacyjne,
- ład i porządek na terenie budowy,
- możliwość szybkiego wyłączenia prądu,
- przechowywanie na terenie budowy kluczy, do budynków, bram.

Uwaga końcowa:

Przy wykonaniu prac budowlanych należy przestrzegać przepisów zawartych:

1. w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /DZ.U. Nr 128 poz.844/ w szczególności §4, §6, §44, §45pkt.1i2, §46, §80, §81, §82-84, § 105-110, oraz § dotyczące zabezpieczenia zatrudnionych pracowników w pomieszczenia, urządzenia i środki higieniczno-sanitarne oraz ochrony osobistej
2. w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych /DZ.U. Nr13, poz. 93/.
3. bezwzględnego przestrzegania przepisów ppoż., wyposażyć na okres prac teren budowy w dwie gaśnice proszkowe o całkowitej masie ładunku 12kg.

Wszystkie prace budowlane wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.

Bezwzględnie przestrzegać zasad i obowiązujących przepisów BHP.

Opracowała:

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Anna Korowicka-Ciborowska
ul. Piłsudskiego 58 lok. 2 tel. 604 200 989

PRACOWNIA ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Anna Korowicka-Ciborowska 18-400 Łomża Al. Piłsudskiego 58 lok 2 tel. 604 200 989